

GEZELIUS NYTT, juli 2024.

Nr 1 av 2



Körsbärsträdet utanför hus 18.

Nu är äntligen årsmötet avklarat och protokollen är på väg. Styrelsen kommer att anslå protokoll i respektive trapphus i vanlig ordning.

Styrelsen har jourschema i sommar mellan veckorna 26 – 33. Vid akuta fall ring vår brf telefon nr 072-006 56 55, alt. maila till vår brf-mail, brfostraekedal@hotmail.com.

Vi, dvs hela föreningen, välkomnar våra två nya suppleanter i styrelsen, Karin Forss i hus 16 och Bengt Sangert, hus 18.

Styrelsen har beslutat att ha rullande ordförandeskap kommande år. Daniel Fredholm börjar med månaderna juni - september. Därefter tar Johan Börelius månaderna oktober - december. Januari - mars, Daniel och Johan avslutar med ordförandeskap april – maj.

HISSRENOVERING

Sista hissen renoveras i hus 18 under vecka 33 och under tre veckor framåt. Styrelsen kommer att informera om detta under vecka 32, se anslag i porten. De som har frågor gällande detta får vända sig till styrelsen.

BERGRUMMEN

I samband med städdagen meddelade styrelsen att alla som förvarar föremål utanför sina förråd i bergrummen måste flytta bort dessa! I annat fall skulle dessa saker ha plockats bort. Pga. tidsbrist hanns detta inte med, men kommer att genomföras till hösten. Vi kommer att sända ut påminnelse i samband med städdagen.

Föreningen har gång på gång fått anmärkning från Brandsäkra om detta, samt även om föremål som förvaras utanför lägenheten.

DETTA PGA BRANDRISK OCH HINDER I SAMBAND MED UTRYMMNING VID BRAND- ELLER RÖKUTVECKLING.

Styrelsen ber återigen alla att flytta in era saker i förråden eller till annan plats, samt plocka bort föremål utanför era entrédörrar.

HEMSIDAN

Är igång! Se brfostraekedal.se.

Där finns nu våra uppdaterade Stadgar. Hemsidan kommer att uppdateras kontinuerligt och för att hålla sig uppdaterad är det bra att regelbundet besöka Hemsidan.

Vi arbetar även på att omarbete Boendeguiden som fortsättningsvis kommer att finnas upphängd i varje port som tidigare, men den går även att söka i sin helhet på Hemsidan. Vi hoppas alla går in och läser, och om ni har åsikter får ni gärna återkoppla, och även komma med idéer och förslag.

PARKERING

På uppkommen anledning, vill styrelsen meddela att vår [gästparkering är ENDAST TILL FÖR GÄSTER.](#)

Alla boende ska hyra plats för sina bilar!

Som det är nu finns boende som återkommande använder vår gästparkering till sina privata bilar!

Styrelsen hoppas på bättring, i annat fall måste vi kanske hitta ett system för att lösa detta, vilket känns trist.

Nu när våra bilar blivit bredare/ större, men inte p-platserna, så påminner vi om att försöka parkera så rakt som möjligt och i mitten av aktuell p-plats så att alla har möjlighet att komma in- och ut ur sina bilar utan större besvär. Var noga med att inte slå i bilen bredvid när ni öppnar era bildörrar.

Vi planerar även att bygga et tak över trappan ner till garaget.

GRILLA ÄR GOTT!

Nu kommer sommar med värme och många vill grilla.

Styrelsen vill påminna om att grilla med hänsyn, se till att röken inte stör någon granne!

Föreningen har kommit överens om att vi endast får använda el- eller gasolgrill, vilket också handlar om att minska brandrisken.

HUSVÄRDAR

Vid årsmötet beslutades det att vi ska återuppta husvärdskap.

Kerstin Otterstål är ansvarig och om du är intresserad av att engagera dig i detta så kontakta Kerstin som bor i hus 12.

Vi hoppas på god uppslutning! Som det varit tidigare har det funnits 2 personer per hus.

UNDERCENTRALER

Vi planerar för öppet hus i Hus 18 för att visa de nya undercentralerna.

Ha en fortsatt härlig sommar

Styrelsen